

Số: 148.../TB-THADS

Hà Đông, ngày 21 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 10 năm 2019 của công ty cổ phần tư giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Tài sản Đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 193, tờ bản đồ số 3, diện tích 83m², tại địa chỉ: Xóm Chiến Thắng, xã Vạn Phúc, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là khối Chiến thắng, phường Vạn Phúc quận Hà Đông, TP Hà Nội) . Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 571007 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0807/QSDD/HĐ do UBND thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) cấp ngày 27/12/2001 cho hộ ông Triệu Quang Luyện

Giá khởi điểm : 83m² đất = 8.409.477.000 đồng

Giá trị nhà trên đất có giá trị là : 618.466.200 đồng.

Tổng giá trị tài sản là: 9.027.943.200 đồng ; Làm tròn: 9.027.943.000 đồng
(Chín tỷ, không trăm hai mươi bảy triệu chín trăm bốn mươi ba nghìn đồng).



Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:
đến hết 17 h ngày 24 tháng 10 năm 2019 (làm việc trong giờ hành chính) : Tại trụ
sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp Công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS, TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hương

